

# SAINT GANTON - Ecole publique - Garderie - Restaurant scolaire

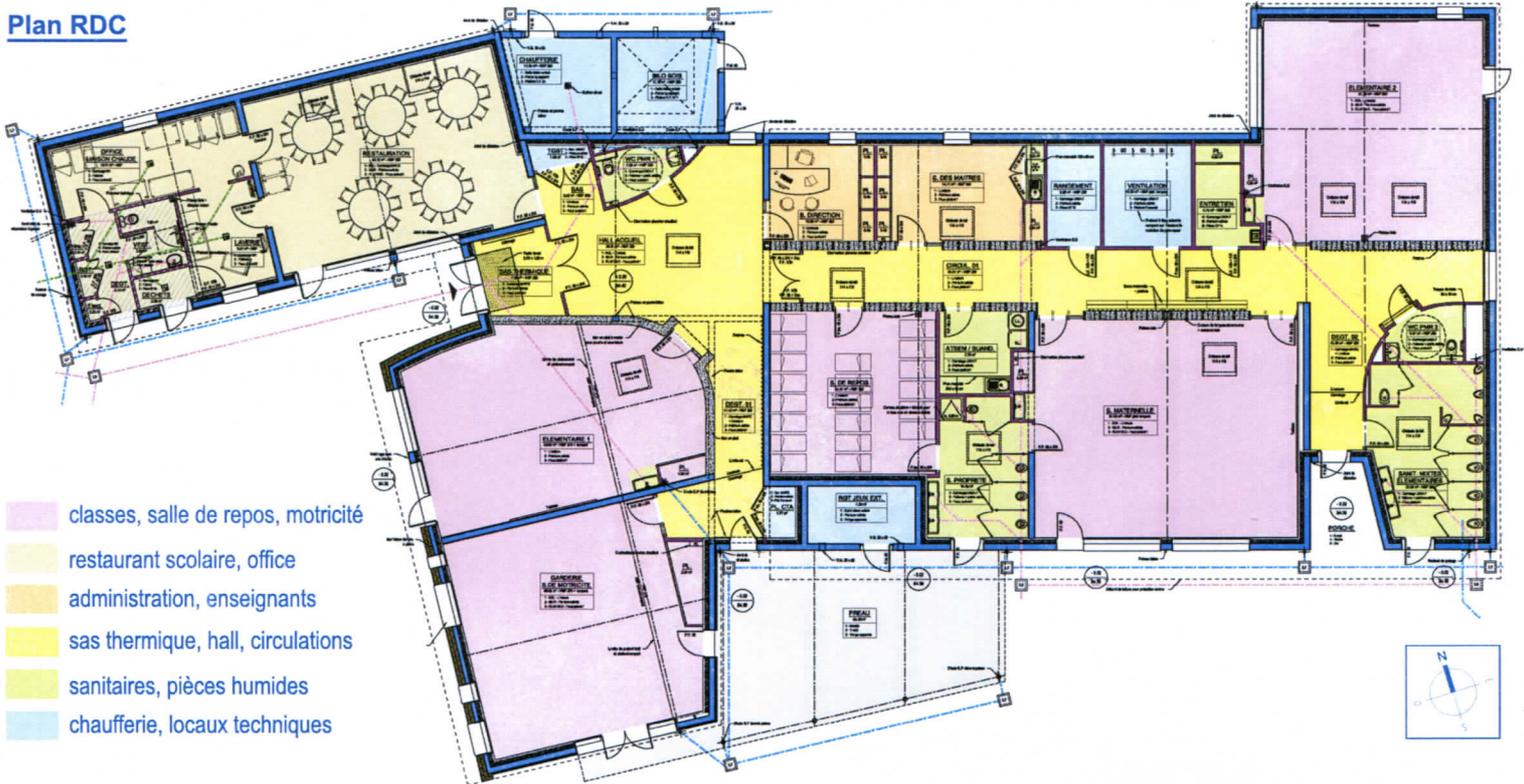
Bâtiment Base Consommation - 87 kWh/m<sup>2</sup>.an

Chantier sur 10 mois prévisionnels

Surface du projet : 734 m<sup>2</sup> SHON

Coût bâtiment : 1 019 000 € HT

## Plan RDC



## NORD

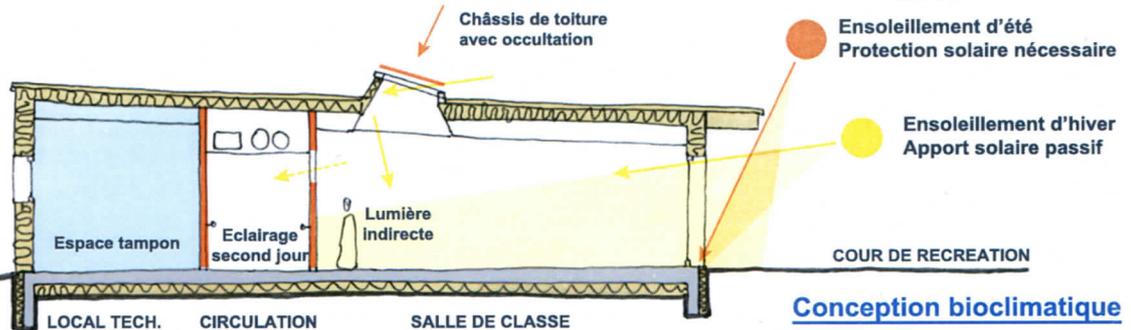
MASQUE VEGETAL PERSISTANT

VENTS

TALUS

FOSSE

## Coupe de principe



## SUD

## Conception bioclimatique

## Caractéristiques du projet :

- Inscription du bâti dans son environnement et dans la pente du terrain (8%)
- Charte de chantier vert, bois certifiés, matériaux non émissifs en COV
- Structure primaire bois (poteaux - poutres)
- Dallage béton et murs périphériques en brique BGV thermo
- Isolant 140 mm de ouate de cellulose + film pare vapeur (étanchéité à l'air)
- Distributions et doublages en gypse de cellulose (Fermacell)
- Cloisons en ossature bois et briques de terre crue compressée
- Mur séparatif coffré en terre issue du terrain
- Bardage bois châtaignier brut local, pierres locales, enduits chaux naturelle
- Faux plafonds en dalles de fibres de bois et chaux compressées
- Chaufferie bois, plancher chauffant, sols linoléum naturel
- Menuiseries aluminium double vitrage à rupture de pont thermique
- Ventilation double flux haut rendement
- Récupération des EP pour les sanitaires (cuve 10 m<sup>3</sup>)
- Enrobé issu du recyclage pour les extérieurs, noues et fossés pour les EP

