

AMENAGEMENT DU POLE D'ECHANGES MULTIMODAL DE QUIMPERLE

REUNION PUBLIQUE
MERCREDI 24 JUIN 2015



MAITRE D'OUVRAGE :



Communauté de Communes du Pays de Quimperlé
Direction Pôle Aménagement - Développement économique - Environnement
3 rue Eric tabarly - Kervidanou 4
29 394 Quimperlé cedex
Tél : 02.98.35.09.40
marie.couronne@cocopaq.com

ETUDE :

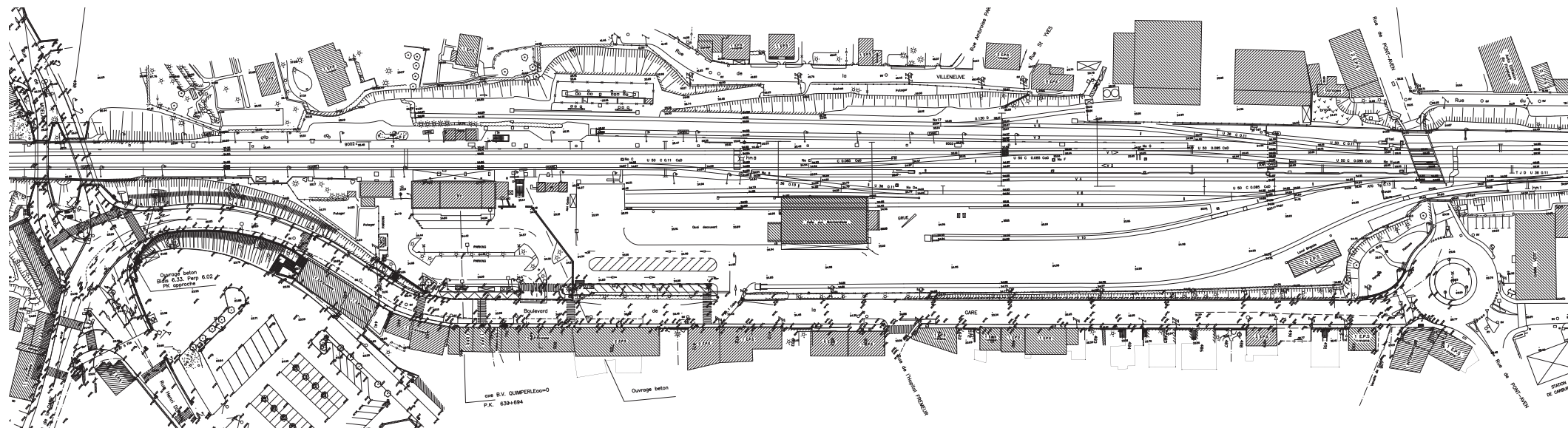


SAFEGE, Ingénieurs Conseils
Agence de Lorient
Centre d'affaires de la Découverte - bât Pen-Men
39 rue de la Villeneuve - 56 100 Lorient
Tél. : 02.96.76.55.36
stbrieuc@safeg.fr

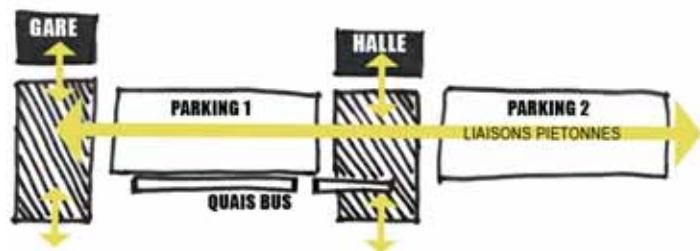


ATELIER DE L'ÎLE,
Architectes et Paysagistes
13, rue Kerabécam - 29200 Brest
Tél : 02.98.43.07.28
brest.atile@atile.fr

Plan de l'état existant



ORIENTATIONS



ENJEUX :

- organiser les déplacements doux,
- développer l'inter modalité train-voiture,
- redynamiser l'image de la gare
- valoriser l'espace public.

Le PEM se déploie de façon linéaire et est structuré par deux parvis largement dédiés aux piétons :

- **Le parvis de la Gare,**
- **Le parvis de l'ancienne Halle de Fret.**

Le Boulevard de la Gare est requalifié.

Un giratoire est créé au carrefour de la Route de Moëlan / boulevard de la Gare/ rue H.Dunant pour améliorer les conditions de circulation et l'accessibilité à la gare depuis l'Ouest.



TRANSPORTS EN COMMUN :

L'offre en transports en commun est augmentée par l'aménagement d'un linéaire discontinu de 5 arrêts en encoche sur le boulevard de la Gare

STATIONNEMENT :

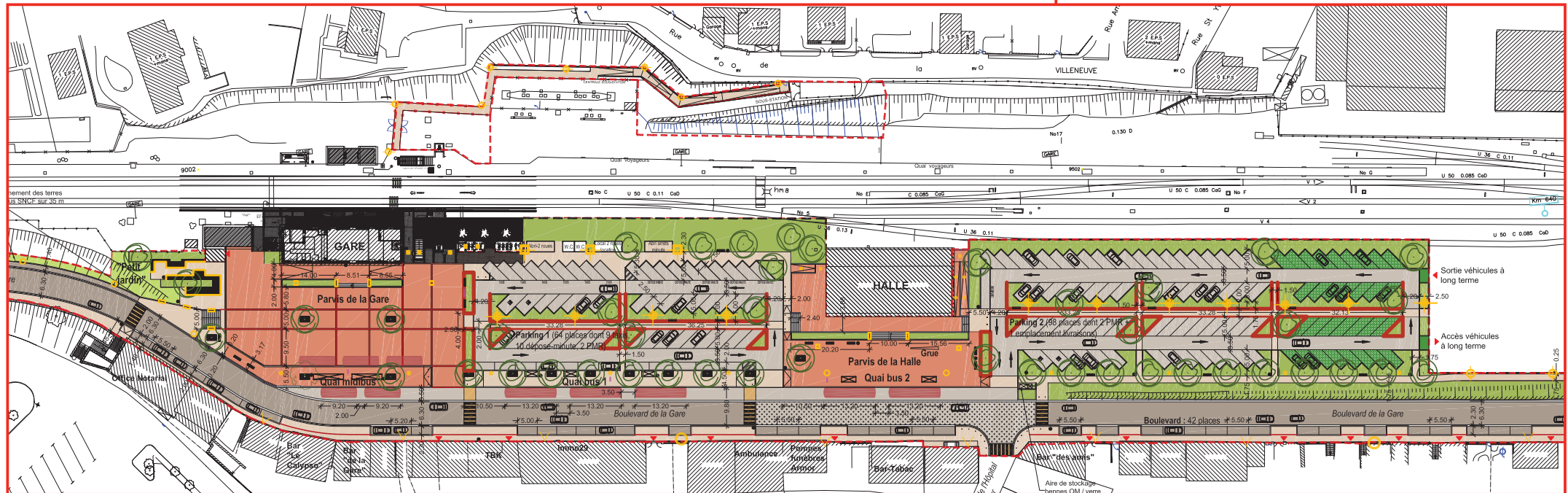
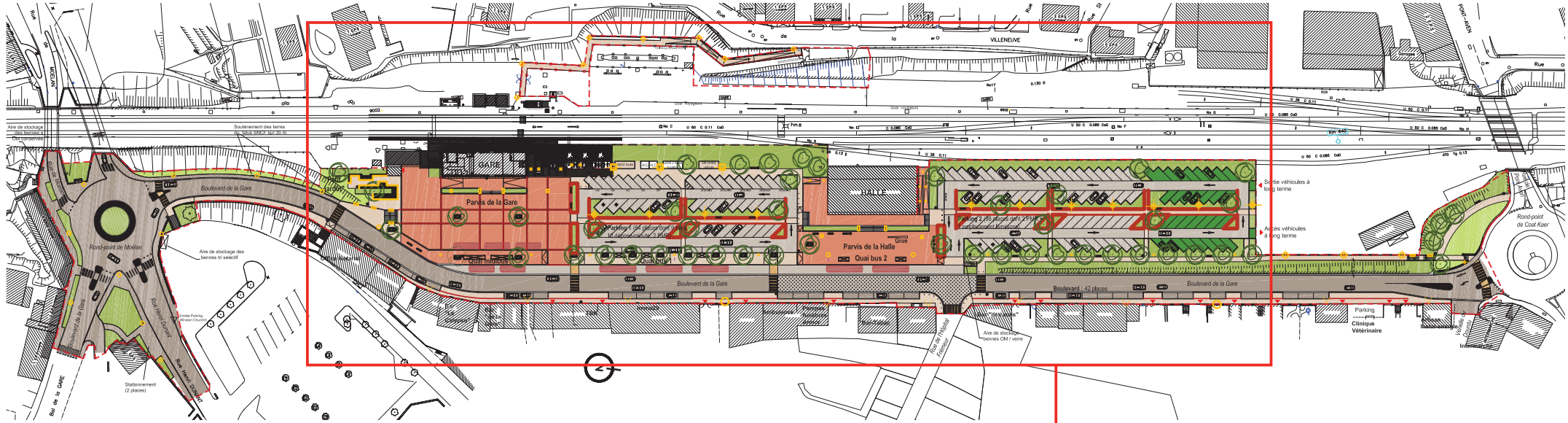
Deux poches de parking indépendantes, plantées et accompagnées de cheminements piétons internes qui permettent aux usagers de rejoindre les quais de la Gare en sécurité.

Le parking 1 accueille 64 places, dont 9 emplacements taxis, 10 dépose-minute et 2 places PMR.

Le parking 2 accueille 98 places, dont 2 places PMR, ainsi qu'un emplacement livraison.

Le Boulevard de la Gare accueille 42 places de stationnement sur sa rive Est.

1- PLAN MASSE GENERAL



Perspective - projet



REALISATION :
Chloé Production
Herveno Leval
56690 Landevant

Architectural site plan for a parking area at the Gare de Moëlan. The plan shows a central roundabout (Rond-point de Moëlan) with a radius of R5.41 and a central green island with a radius of 2.09. The roundabout is surrounded by a parking area with various zones: 'Aire de stockage des bennes à OM conservée' (top left), 'Aire de stockage des bennes tri selectif' (center right), and 'Stationnement (2 places)' (bottom center). The plan includes several streets: Rue de Moëlan, Boulevard de la Gare, Rue Henri Dunant, Rue du Dr. CALMETTE, and Bal de la Gare. A 'Petit jardin' is located on the right side. The plan also shows existing structures like the 'Office Notarial' and 'Garage'. A detailed legend (LEGENDE) is provided, listing materials and symbols used in the plan. The scale is 1/500.

LEGENDE

Béton microdésactivé, teinte beige-rouille avec effet de trame lisse	Banquette bois bordure métal
Béton désactivé clair, teinte gris beige	Abri-bus
Enrobé	Garage
Enrobé clair type granulats Hinguer sablé	Main courante double
Petits pavés granit gris-beige Languédias ou Guern (10x10cm et 8x8cm, en mélange)	Main courante murale
Enrobé clair type granulats Goasq sablé	Clôture
Revêtement type "pépites" ou similaire, teinte claire dito béton désactivé gris-beige	Banquette
Dalles gazon	Banc dossier
Gazon-gravier	Assise sur jardinière
Mur pierres dito existant	Garde-corps
Mur béton lasuré	Lisse sur muret
Jardinière métal	Lisse en bois
Bordure métal	Plantations (arbrustes/vivaces)
Joint métal	Gazon / Prairie
	Arbre projeté
	Arbre existant
	Limite d'intervention

Q-z

[illegible]

LEGENDE

- | | | | |
|--|--|---|---|
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| |  |  |  |
| |  |  |  |
| | |  |  |
| | | |  |

Perspective - projet



État initial

REALISATION :
Chloé Production
Herveno Leval
56690 Landevant

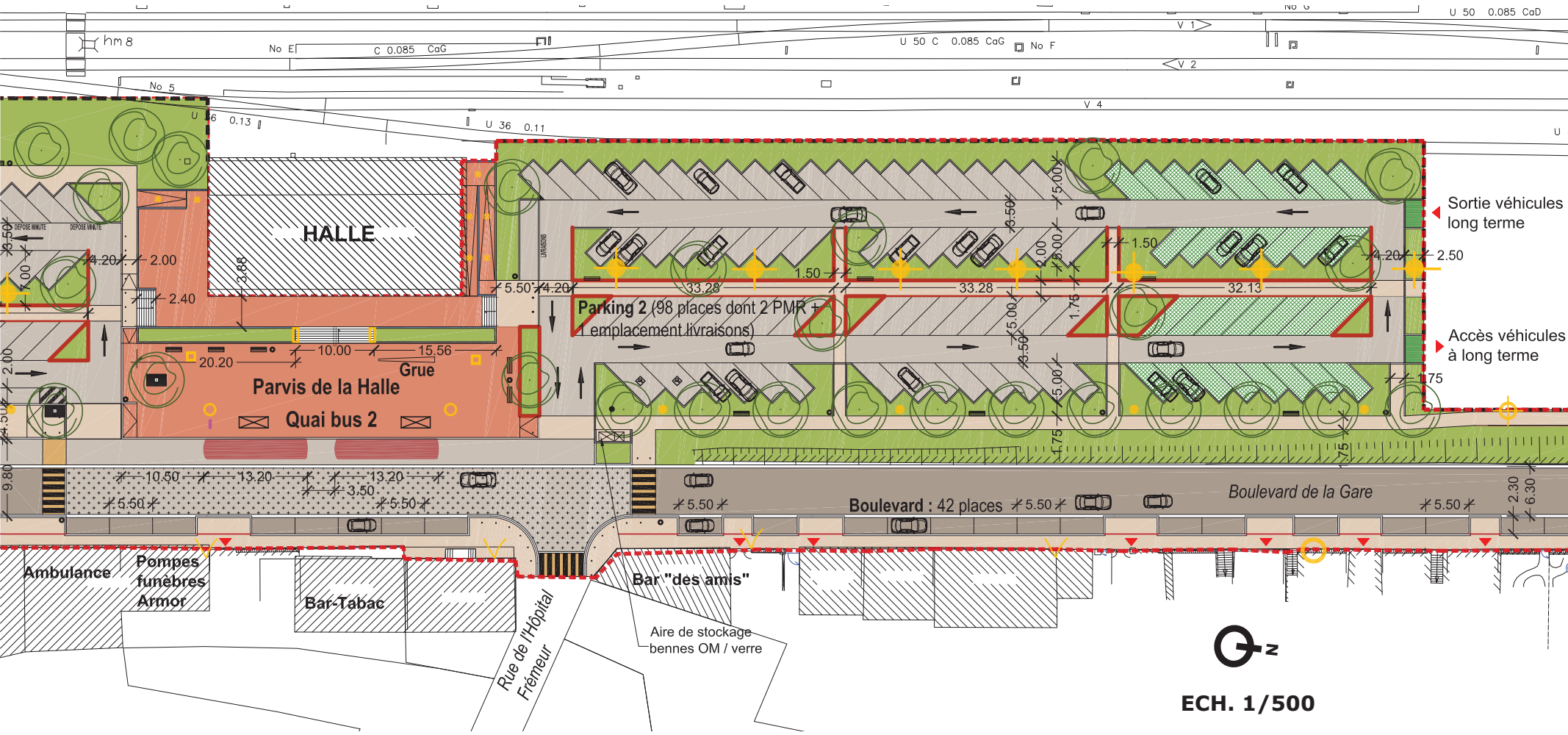
Perspective - projet



État initial

REALISATION :
Chloé Production
Herveno Leval
56690 Landevant

4- Zoom sur le parvis de l'ancienne Halle de Fret # PROJET



LEGENDE

Béton microdésactivé, teinte beige-rouille avec effet de trame lisse	Revêtement type "pépites" ou similaire, teinte claire ditto béton désactivé gris-beige	Banquette bois bordure métal	Plantations (arbustes/vivaces)
Béton désactivé clair, teinte gris beige	Dalles gazon	Abri-bus	Gazon / Prairie
Enrobé	Gazon-gravier	Garage	Arbre projeté
Enrobé clair type granulats Hinguer sable	Mur pierres ditto existant	Clôture	Arbre existant
Petits pavés granit gris-beige Languédias ou Guern (10x10cm et 8x8cm, en mélange)	Mur béton lasuré	Banquette	Limite d'intervention
Enrobé clair type granulats Goasq sablé	Bordure métal	Banc dossier	
	Joint métal	Assise sur jardinière	
		Garde-corps	
		Lisse sur muret	
		Lisse en bois	
		Borne fixe	
		Borne amovible	
		Corbeille	
		Totem canin	
		Grille arbre	

Perspective - projet



REALISATION :
Chloé Production
Herveno Leval
56690 Landevant



État initial

Perspective - projet

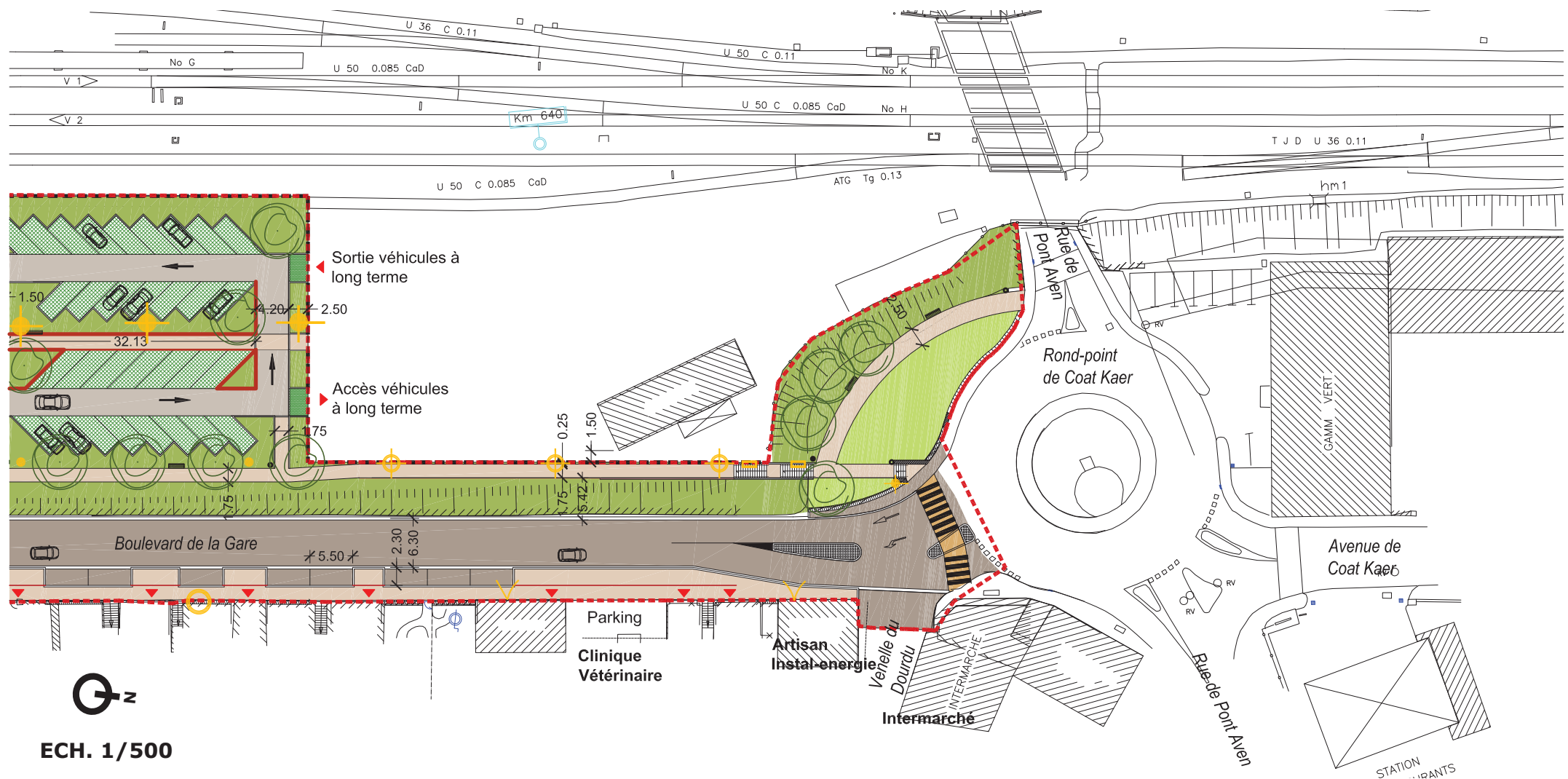


REALISATION :
Chloé Production
Herveno Leval
56690 Landevant



État initial

5- Zoom sur les aménagements côté rond-point de Coat Kaër # PROJET



ECH. 1/500

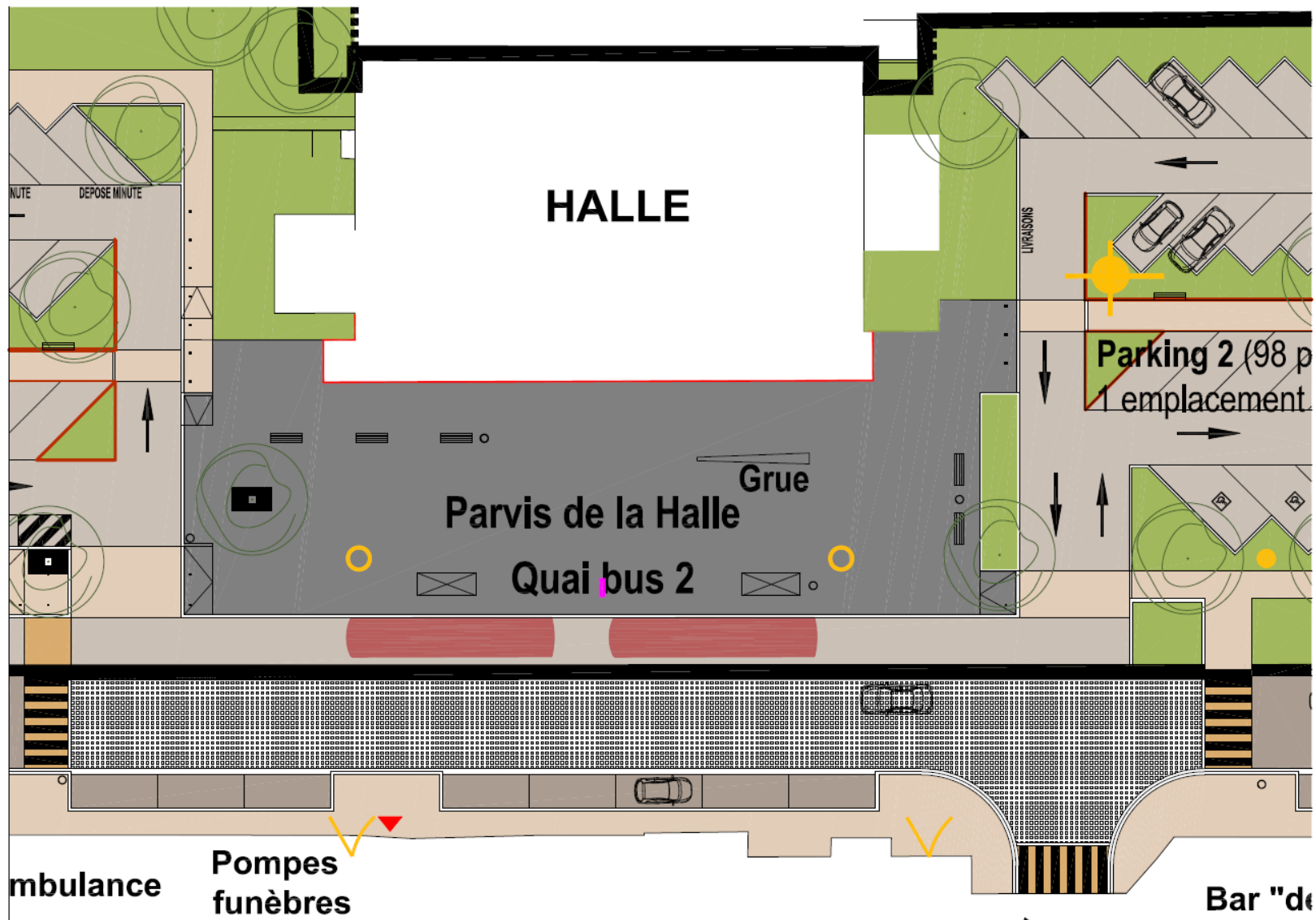
LEGENDE

Perspective - projet



REALISATION :
Chloé Production
Herveno Leval
56690 Landevant

11. Tranche ferme : La Halle de Fret, aménagements provisoires



12. Planning



Juin 2015 : finalisation de l' étude PROJET



Juillet – octobre 2015 : consultation et passation des marchés



Novembre – décembre 2015 : phase préparation de chantier de 1 à 2 mois

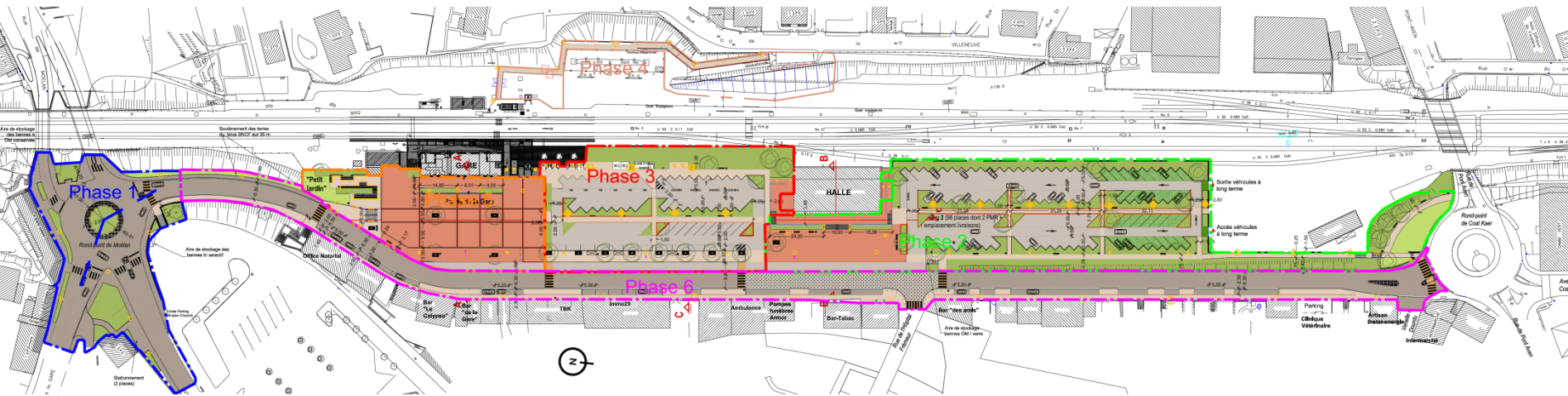


Janvier 2016 : début des travaux suivant phasage



Achèvement des travaux : fin 2017

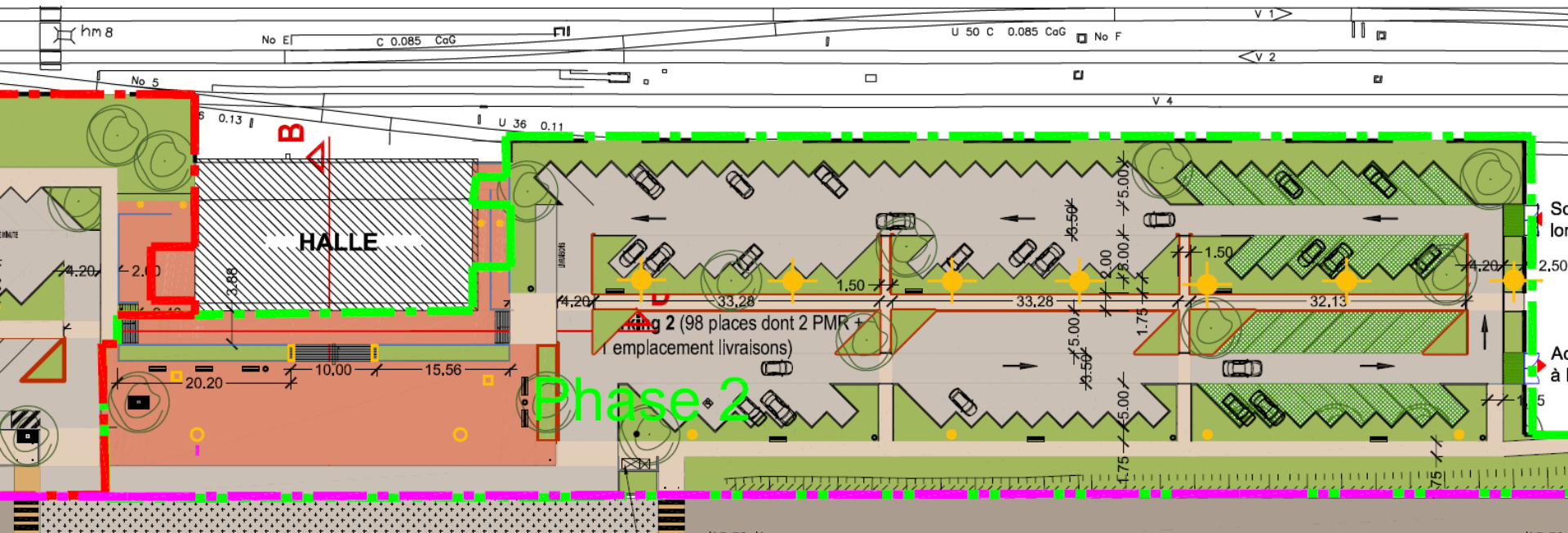
13. Phasage



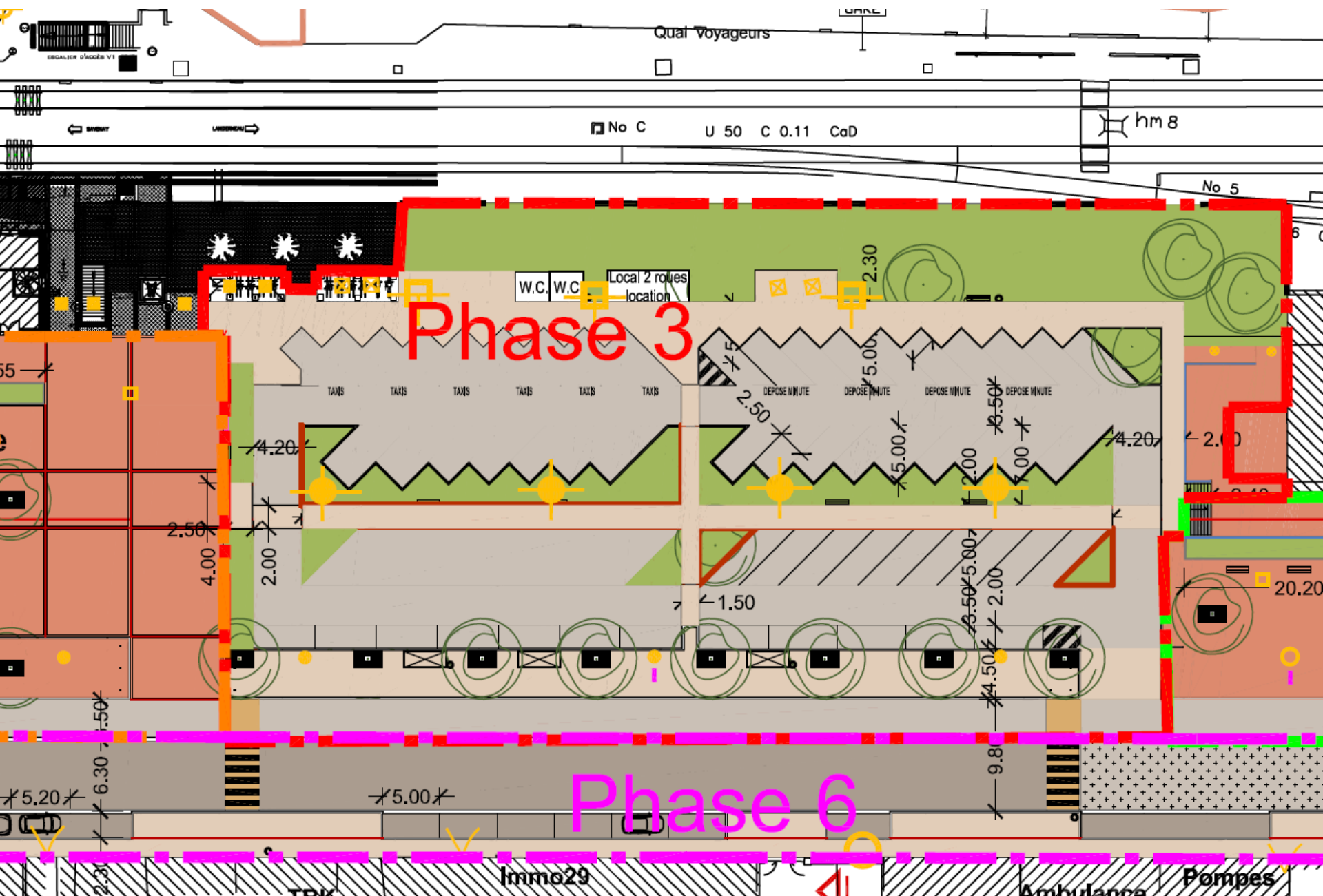
Phase 1 : giratoire + réseau EP sous le Bd. de la gare



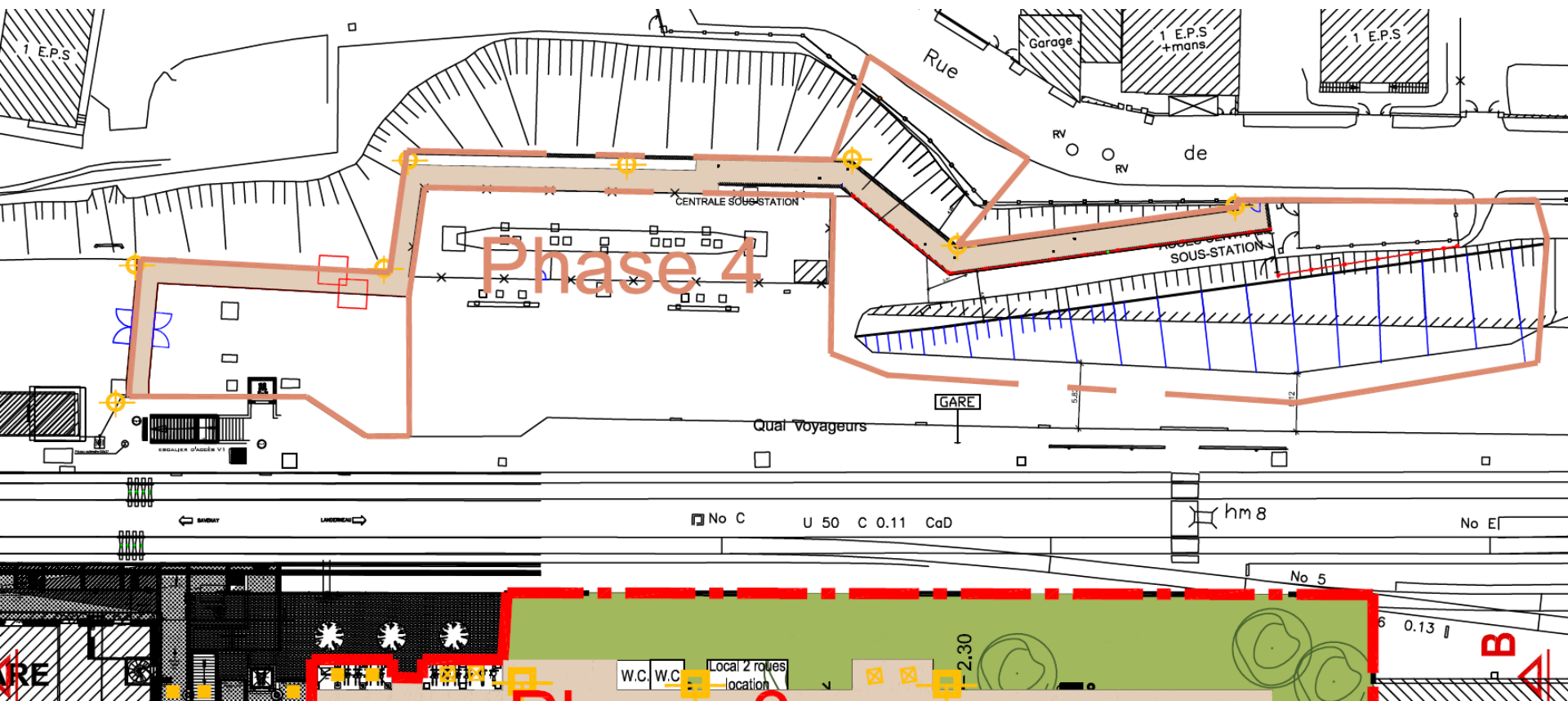
Phase 2 : parvis de la halle , quai bus 2 et Parking 2



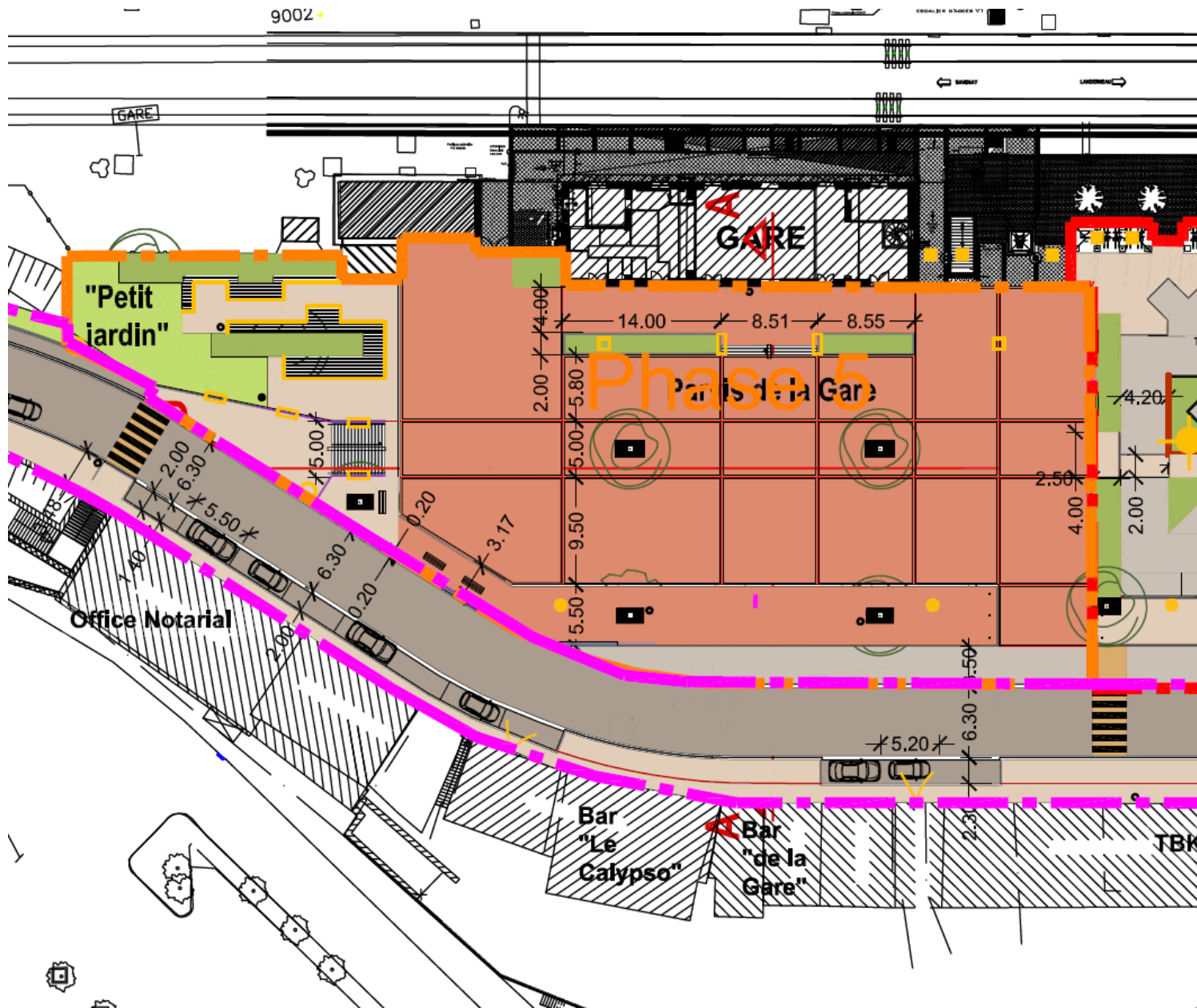
Phase 3 : Parking 1 et quai bus 1



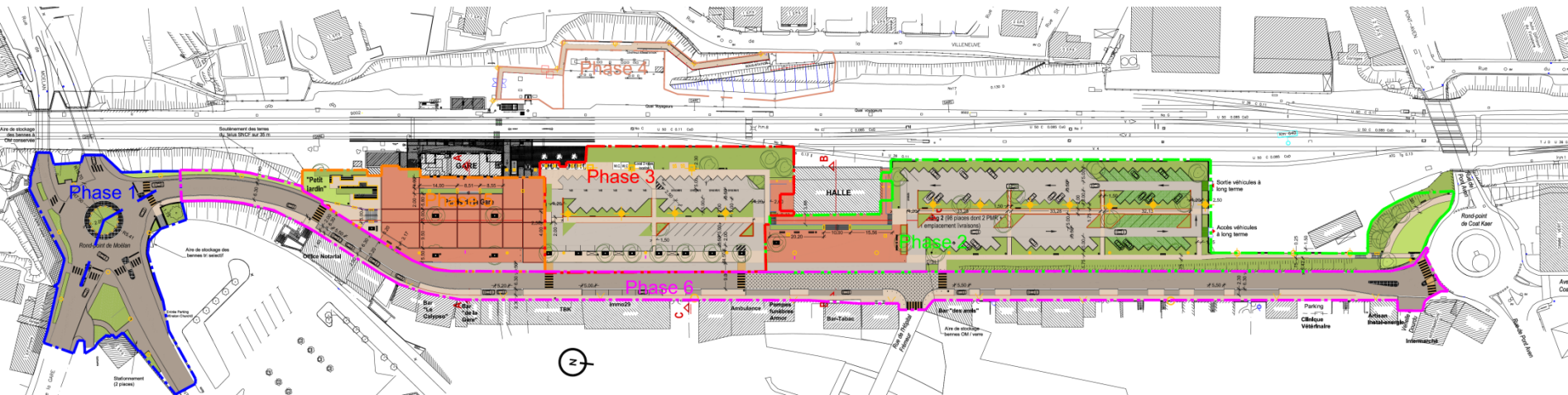
Phase 4 : Accès Ouest



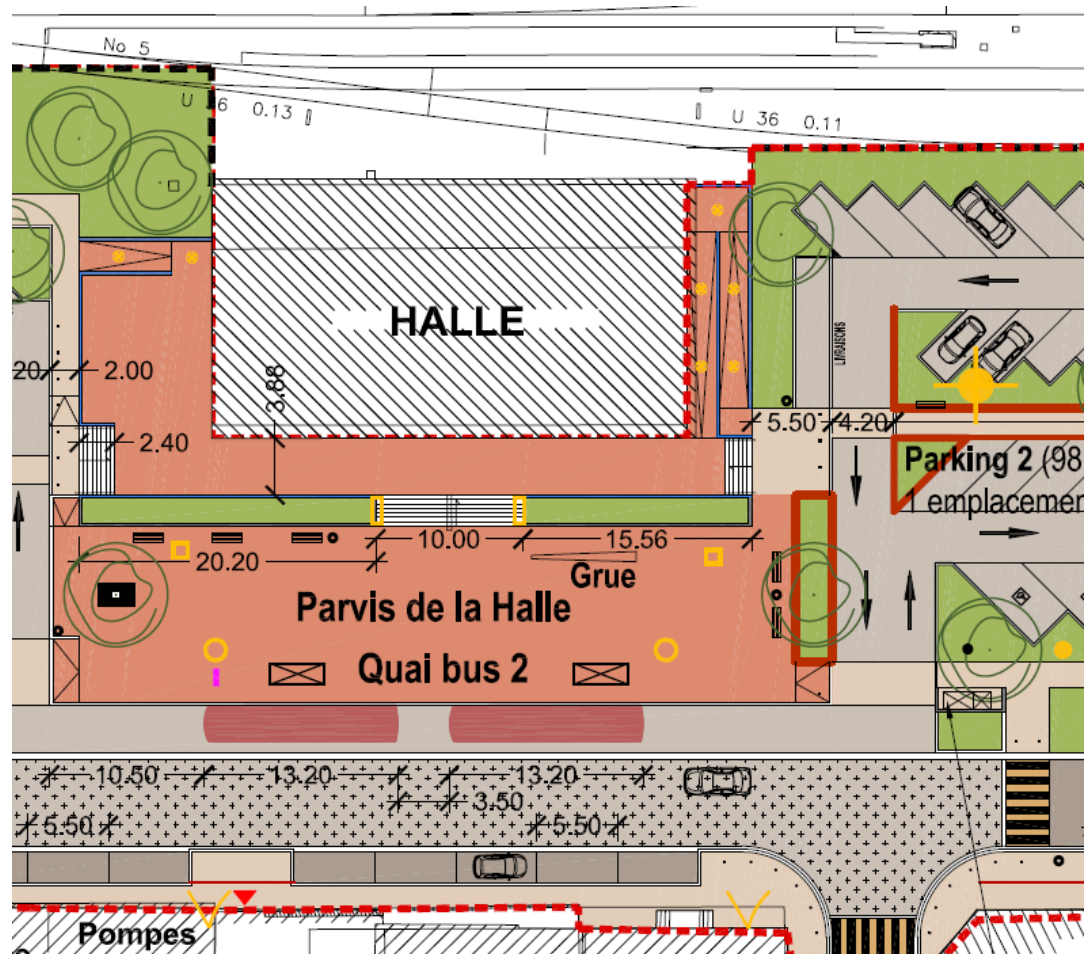
Phase 5 : parvis de la gare



Phase 6 : bd. De la gare

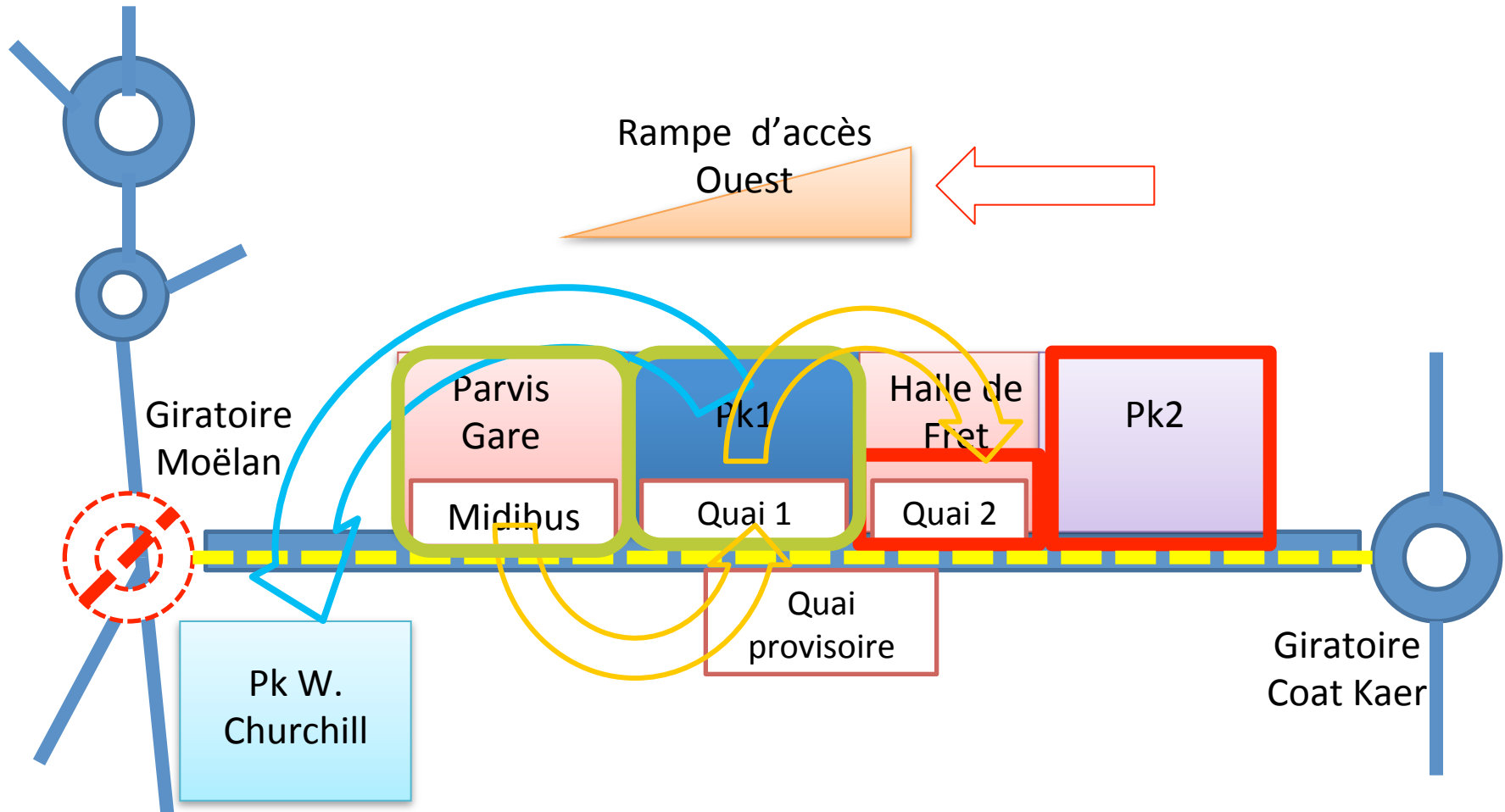


Tranche conditionnelle : achèvement de l'aménagement du parvis de la Halle de Fret



15. Enchaînement du chantier

Représentation
schématique de
l'aménagement



16. Montant d'investissement

L'estimation du PROJET est de **3 855 010€ HT?**
(dont les acquisitions)

Ce montant sera financé de la manière suivante:

COCOPAQ	1 975 903€ HT
Ville de Quimperlé	1 343 606€ HT
Département	385 501€ HT
Région	150 000€ HT

« Merci de votre attention... »

