



Bretagne rurale et urbaine
pour un développement
durable

Breizh ar maezloù ha maezkérel
evit an diorren padus



► Le Cloître Saint Thegonnec (29)

Un aménagement participatif pour la place de l'église

Histoire d'un projet

Le Diagnostic en marchant de l'Atelier Bivouac

L'atelier Bivouac a passé deux semaines en résidence en mars 2017 au Cloître Saint Thegonnec pour réfléchir à l'aménagement du centre bourg, avec les habitants qu'ils ont invité à participer...

"Pour amorcer cette résidence, il nous a paru opportun de réaliser un état des lieux des espaces publics du bourg avec les habitants sous la forme d'une balade matinale le samedi 11 mars. Quels sont les besoins, les aspirations, les suggestions de chacun ? Le diagnostic en marchant fait émerger une série de problématiques que l'on retrouve communément dans de nombreux bourgs : une circulation automobile parfois dangereuse, des stationnements à mieux répartir, des envies de piétonner certains sites, des modes de gestion d'espaces plantés à réfléchir, l'embellissement des espaces publics, leur confort avec la présence de mobilier et d'abris pour mieux se retrouver en extérieur, etc. D'autres questions sont plus spécifiques au village du Cloître. Par exemple la présence d'un Musée du Loup qui attire beaucoup de visiteurs. Comment inviter les gens à ne pas se cantonner au Musée pour aller déambuler dans les charmantes venelles du bourg ? D'autre part, comment améliorer l'amabilité et la convivialité des places publiques ?

Après discussion avec les habitants et les élus, la place de l'église semble être bien représentative des questions à résoudre sur les espaces publics du bourg. Nous choisissons ensemble d'en faire un site d'expérimentation prioritaire et de concentrer le travail des deux semaines à venir sur son potentiel réaménagement..."

➤ Contexte...

Depuis l'absence du bistrot et du restaurant dans le bourg, on note un manque de lien social. L'idée est donc de recréer un lieu de rencontres/échanges qui permettrait de réunir les gens, simplement.

Le dernier restaurant de la commune a fermé ses portes il y a 3 ans. La Mairie l'a racheté (60 K€) dans le but d'en faire un lieu de vie : bar (associatif, privé...?) et salles pour accueillir des groupes (repas asso, loc salle privée...), + cuisine ou office pour permettre cela, au rez-de-chaussée et logements locatif à l'étage, voire un espace pour résidence d'artistes, studio....

➤ Les partenaires

Afin d'avancer sur ce projet, la municipalité a travaillé avec l'**ADESS sur Pays de Morlaix** qui a fait plancher un groupe d'étudiants sur le projet, en lien avec les habitants qu'ils ont rencontrés (2015). Ce travail s'est poursuivi en 2016 avec l'organisation d'une « rencontre inspirante » en février 2016.

En 2016, la commune a contacté le **CAUE 29** pour qu'ils réalisent un diagnostic du bourg et de ses atouts, afin d'avoir un regard extérieur très important. L'étude devrait permettre de recenser les « dents creuses » en terme de bâti dans le bourg afin d'identifier les bâtiments susceptibles de pouvoir être restaurés en logements (pour les anciens notamment pour leur éviter d'être obligés d'aller en maison de retraite trop tôt).

En 2017, c'est au tour de l'**atelier Bivouac**, collectif de paysagistes-architectes de plancher sur l'aménagement du bourg. Ils se rassemblent autour d'une aspiration commune : explorer de nouvelles manières de concevoir le projet de paysage. Engagé en 2017 par la commune, ils vont travailler avec les habitants pendant tout le mois de mars pour avancer sur le projet, à l'occasion d'un séjour de trois semaines en "résidence" où ils vont aller à la rencontre des habitant.e.s pour qu'il.elle.s leur racontent "leur" bourg. Si cela fonctionne bien, la commune envisage de poursuivre avec une seconde, voire une troisième période de résidence cette année pour aboutir à des aménagements ou des projets d'aménagements...

Retours atelier Bivouac - aménagement place Cloître St Thegonnec

➤ 9 octobre 2017

L'équipe Bivouac est mandatée par la mairie pour accompagner les employés des services techniques dans la transformation de la place de l'église. L'aménagement se fera en accord avec ce qui avait été acté lors de la première résidence.

➤ 18 octobre 2017

L'équipe a recherché et récolté les 25 rochers qui constituent la trame principale de l'aménagement, l'ossature d'un nouveau paysage au cœur du Cloître. Après deux jours de recherches fines pour définir la bonne place pour chacun de ces 25 rochers, les futures fosses de plantations ont été creusées et les rochers installés. Une douzaine de personnes en plus de l'équipe Bivouac et des services techniques étaient au rendez-vous.

- Implantation
- Découpe de l'enrobé
- Creusement des fosses de plantations
- Disposition des rochers
- Apport de terre végétale (terre provenant de l'aire de stockage des services techniques et amendée par leurs soins avec la matière organique des fossés des routes communales)
- Paillage
- Création de mobilier (bois local : chêne, châtaignier, cyprès)

➤ 28 octobre : atelier plantation et inauguration

Aidés de René (services techniques) et une quinzaine d'autres habitants, l'équipe a planté plus de 400 plants de vivaces et arbustes.

Plantation avec les habitants du bourg

Traçage au sol des espaces de stationnement

➤ 30 octobre : fin de chantier !

La fin des travaux a été fêtée au Capsell, ancien bar-restaurant où l'équipe avait fait « résidence » en mars dernier, rouvert pour l'occasion. Tout le monde semblait heureux de pouvoir se retrouver à nouveau ensemble pour boire un verre dans ce lieu historique du bourg.

➤ Bilan

Superficie: 1 000 m²

Budget: Ce projet frugal, de conception simple et réalisé dans une optique de réemploi permet une maîtrise du coût des fournitures et matériaux (bois, plantes, paillage, ...) pour atteindre 3 € du mètre carré.

étude (travail de résidence en mars 2017/3 semaines) : 9 214 €

travaux (3 semaines) : 19000 € (honoraires) + 3000 € (fournitures et location matériel)

« Ce fut une très belle rencontre, le chantier de la place de l'église s'est très bien passé. Nous avons travaillé avec les services techniques durant les trois semaines de chantier, ce partenariat fut riche d'échanges et d'apprentissages. Nous sommes parvenus à un aménagement très frugal (beaucoup de réemploi de ressources présentes dans la commune et mobilier en bois local) et assez singulier. »

Léo et Glenn Pouliquen pour l'atelier Bivouac



Atelier Bivouac à Saint Thégonnec

EN SAVOIR PLUS :

Tébéo ["Archi à l'Ouest" - émission du 28 novembre 2017](#)

[Blog « les ateliers du Cloître - saison 2 »](#)

[Blog « nos résidences au Cloître »](#)

Contact : [Véronique Pereira, maire du Cloître Saint Thegonnec](#) - 02 98 79 70 36

[Architectes paysagistes \(dplg\)](#) - 06 04 15 10 45