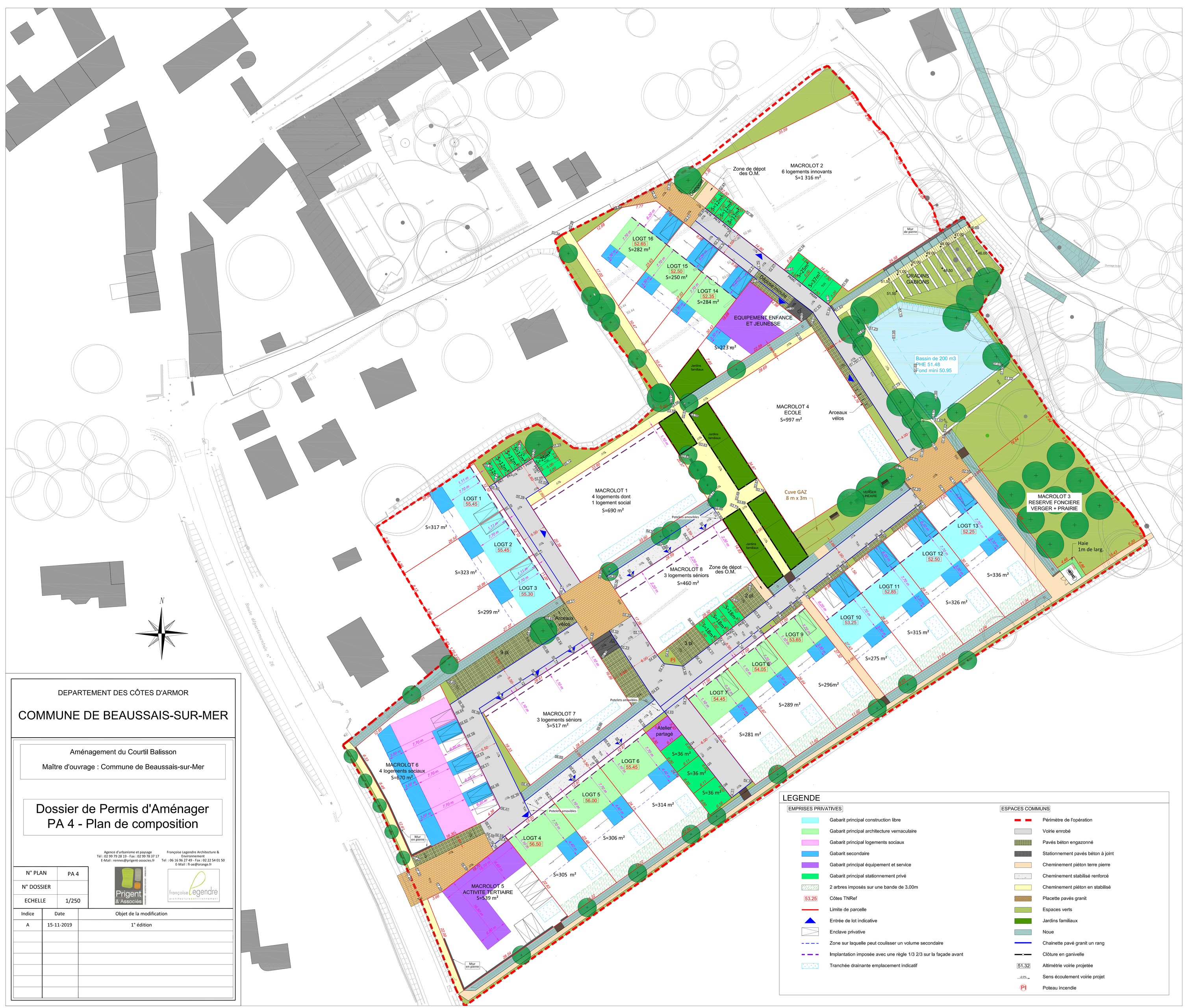

DEPARTEMENT DES CÔTES D'ARMOR

COMMUNE DE BEAUSSAIS-SUR-MER

Aménagement du Courtil Balisson

Maître d'ouvrage : Commune de Beaussais-sur-Mer

Dossier de Permis d'Aménager
PA 4 - Plan de composition

Agence d'urbanisme et paysage
Tél : 02 99 79 28 19 - Fax : 02 99 78 37 17
E-Mail : rennes@prigent-associes.fr

Françoise Legendre Architecture & Environnement
Tel : 06 16 96 27 49 - Fax : 02 22 54 01 50
E-Mail : fl-ae@orange.fr

N° PLAN	PA 4
N° DOSSIER	
ECHELLE	1/250

Indice	Date	Objet de la modification
A	15-11-2019	1° édition

LEGENDE

EMPRISES PRIVATIVES

- Gabarit principal construction libre
- Gabarit principal architecture vernaculaire
- Gabarit principal logements sociaux
- Gabarit secondaire
- Gabarit principal équipement et service
- Gabarit principal stationnement privé
- 2 arbres imposés sur une bande de 3.00m
- 53.25 Côtes TNRef
- Limite de parcelle
- Entrée de lot indicative
- Enclave privative
- Zone sur laquelle peut coulisser un volume secondaire
- Implantation imposée avec une règle 1/3 2/3 sur la façade avant
- Tranchée drainante emplacement indicatif

ESPACES COMMUNS

- Périmètre de l'opération
- Voirie enrobé
- Pavés béton engazonné
- Stationnement pavés béton à joint
- Cheminement piéton terre pierre
- Cheminement stabilisé renforcé
- Cheminement piéton en stabilisé
- Placette pavés granit
- Espaces verts
- Jardins familiaux
- Noue
- Chainette pavé granit un rang
- Clôture en ganivelle
- 51.32 Altimétrie voirie projetée
- -2.0% Sens écoulement voirie projet
- PI Poteau incendie