

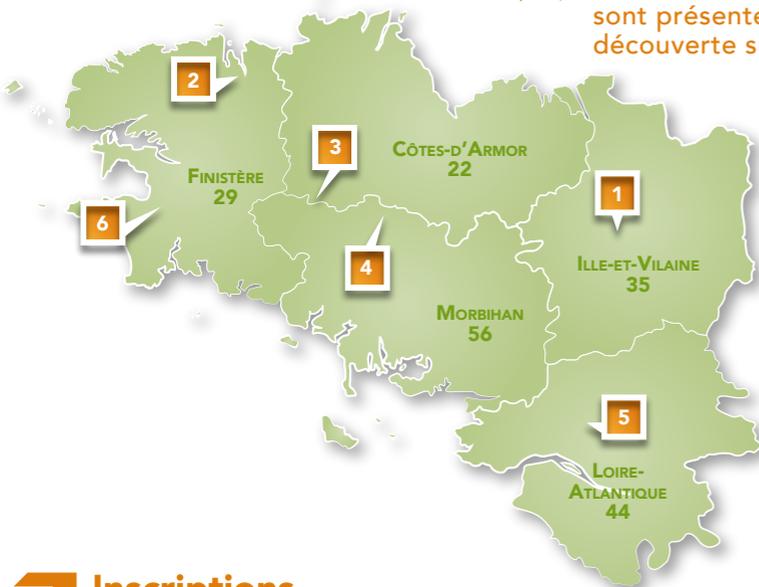
6 démarches à découvrir

Des projets de centre bourg qui favorisent le bien-vivre ensemble

Une commune dynamique et attractive est celle qui donne envie d'y habiter ou d'y passer du temps avec les autres. C'est aussi une commune qui s'inscrit dans une démarche de transition écologique. Pour répondre à ces enjeux essentiels et (re)dynamiser les bourgs, de plus en plus d'élus associent les habitants dans leurs projets.

Ce 11^e cycle régional de visites vous fera découvrir un ensemble de réalisations de six communes très différentes en taille et situation géographique. Les élus qui ont porté ces projets, les partenaires et les acteurs associés se feront un plaisir de vous présenter des opérations de logements, équipements culturels, tiers-lieux, commerces, espaces jeux, chemins doux, aménagements paysagers et nature en cœur de bourg.

➤ **Les visites durent 3h**
la démarche globale et les projets sont présentés en salle, avant une découverte sur le terrain.



➤ Inscriptions

Les visites de ce cycle sont gratuites et tournées principalement vers les élus des communes et des intercommunalités.

Pour vous inscrire, il suffit de remplir le formulaire en ligne sur www.bruded.fr/cycle_regional_2021

[Covid] : Le protocole sanitaire en vigueur sera strictement appliqué et vous serez informés des consignes à respecter lors de votre inscription.

➤ Des questions ?

Contactez Maïwenn Magnier, chargée de développement
m.magnier@bruded.fr – 06 98 17 51 29

BRUDED : “les élus parlent aux élus”

BRUDED est un réseau d'échanges d'expériences qui compte plus de 230 collectivités adhérentes en Bretagne et Loire-Atlantique dont 6 communautés de communes. Au sein du réseau, **des élus « qui ont fait » témoignent de leurs expériences auprès d'élus « qui veulent faire »** pour leur permettre d'avancer plus vite et plus loin dans leurs réalisations.

➤ Rejoignez nous !

www.bruded.fr



Des évènements toute l'année



Sur simple demande, BRUDED organise aussi des **visites à la carte**. Elles sont gratuites pour nos collectivités adhérentes. En ce début de mandat, c'est une opportunité pour les nouvelles équipes de se forger une culture commune.

Nous organisons aussi **des rencontres régionales sur des thématiques partagées** par de nombreuses collectivités ou encore des webinaires pour échanger sans avoir à se déplacer.

Ce cycle de visites bénéficie du soutien de :



BRUDED - 19 rue des chênes - 35630 Langouët - contact@bruded.fr - 02 99 69 95 47 - www.bruded.fr



Des projets qui favorisent le bien-vivre ensemble dans nos bourgs

6 visites pour passer à l'action

Imprimé sur du papier Lenza Top Recycling 100% recyclé labellisé FSC, imprimeur certifié imprim'vert - Crédits photos : BRUDED et adhérents - Réalisation : Bernadette Coléno



11^e Cycle régional de visites
22 juin au 7 juillet 2021

1 La Chapelle-Thouarault (35) 2 238 habitants



Régine Armand, maire

mardi 22 juin
Rendez-vous à la mairie à 14h

Alors qu'elle termine la commercialisation de sa ZAC de « La Niche aux oiseaux » jouxtant une « coulée verte » qui constitue un espace de loisirs et de biodiversité, la commune mène deux autres projets : la « maison sénior », construite en matériaux biosourcés dans une démarche d'économie circulaire, proposera 19 logements et des espaces partagés. La médiathèque-tiers-lieu, ouverte sur le bourg, deviendra un lieu de rencontres et d'échanges entre les habitants.



- **Accueil par les élus avec la participation de**
- SEM Territoires - William Champalaune, responsable d'opérations
 - Néotoa - Frédéric Auffret, chargé d'opérations

“ Nous avons toujours eu le développement durable et la biodiversité en fil rouge, avec une attention portée sur la viabilité économique de nos choix. La participation citoyenne a permis de donner un cadre clair pour les usages des nouveaux bâtiments. ”

2 Saint-Martin-des-Champs (29) 4 772 habitants



François Hamon, maire

mercredi 23 juin
Rendez-vous au centre culturel du Roudour à 14 h

La commune porte des projets qui visent le 'bien-vivre ensemble' pour une population péri-urbaine grandissante. Les équipements existants ou en projet font une part belle aux économies d'énergie, matériaux écologiques, mobilités douces et implication des citoyens. Dans une volonté de densification urbaine, on découvrira le projet de renouvellement du quartier de la gare, la rénovation de l'école primaire et salles associatives, les équipements sportifs et culturels.



“ Le projet de la collectivité vise à maintenir la notion de la ville du quart d'heure : tous les services, commerces, écoles et lieux culturels sont accessibles à pied à partir de cœur de bourg en moins de 15 minutes... ”

- **Accueil par les élus avec la participation de**
- CAUE 29 - Nicolas Duverger, directeur
 - EPF Bretagne - Jean-Christophe Poussin, chargé d'études
 - Alain Le Scour, architecte
 - Association Ti an Holl - Gaïd Beauverger accompagnée des habitantes, porteuses du projet « habitat participatif »

3 Mellionnec (22) 440 habitants



!changement de date !!



Marie-José Fercoq, maire

jeudi 8 juillet
Rendez-vous à la salle des fêtes à 9h30

C'est une démarche unique. La commune crée du logement dans des maisons rénovées et réaménage les espaces publics de manière participative, la SCIC « Le Village coopératif » construit une auberge culturelle avec hébergement de 38 lits et l'association Ty films un bâtiment pour son centre régional de formation au film documentaire. Tous ces projets sont financés dans le cadre l'AAP régional « Dynamisme des bourgs ruraux ».



- **Accueil par les élus avec la participation de**
- SCIC « Le village coopératif » - Didier Ollivier, gérant
 - Association Ty films - Jean-Jacques Rault, directeur
 - Région Bretagne - Ronan Barbedor, chargé du développement des centralités et de l'habitat
 - EPF Bretagne - Antoine Morin, directeur des études
 - Atelier Terraterre - Magali Touati, urbaniste-paysagiste
 - Atelier Onesime - Marie Guengant-Jira, paysagiste-géographe

“ Il a fallu beaucoup convaincre pour que ce projet communal partagé avec deux associations culturelles soit considéré comme une chance pour le développement de la commune. ”

4 Kergrist (56) 725 habitants

vendredi 2 juillet
Rendez-vous à la salle Kaméléon, à côté de la mairie à 9h30

Tous les équipements sont regroupés dans le périmètre de centralité : salle culturelle associée à la bibliothèque, salle des fêtes, stade multisports et maison des jeunes. L'environnement, la culture, les actions pour la jeunesse et le dialogue avec les habitants, notamment les agriculteurs, sont des priorités pour les municipalités successives. Cette synergie favorise le dynamisme du bourg et le lien social.



Christophe Guerrey, maire

“ La mise en place d'une charte du Bien vivre-ensemble a permis la concertation et la cohésion pour aboutir à des projets cohérents. C'est une dynamique durable portée par l'ancienne et la nouvelle municipalité. ”

- **Accueil par les élus avec la participation de**
- Bruno Servel, ancien maire de Kergrist,
 - CAUE 56 - Yannick Mahé, urbaniste
 - Familles rurales du Morbihan - Charlotte Laly, responsable jeunesse

5 La Grigonnais (44) 1 714 habitants

samedi 3 juillet
Rendez-vous à la mairie à 9h30

Construction d'un restaurant scolaire en bois isolé en paille, renforcement de l'offre de logement à loyers très sociaux, projet d'éco-lotissement et d'habitats partagés (en lien avec l'appel à projets « Réinventer Rural » porté par la CC de Nozay), mise en place d'un marché paysan... Les actions sont nombreuses pour renforcer la vitalité du centre bourg !



- **Accueil par les élus avec la participation de**
- Soliha - Angeline Morlec, chargée de montage d'opération habitat
 - Communauté de communes de Nozay



Gwenaël Crahes, maire

“ Une micro ferme pédagogique a été installée, avec de l'éco-pâturage, un poulailler et des ruches, près du jardin partagé. Les animations portées par le Système d'échange local animent le cœur de bourg. ”

6 Le Juch (29) 739 habitants



Patrick Tanguy, maire

mercredi 7 juillet
Rendez-vous à la salle polyvalente à 9h30

La commune a mis en œuvre une série d'actions visant le "bien-vivre" dans la commune : le projet phare du futur commerce/lieu de vie élaboré avec les habitants, l'accueil d'artisans et de services, de nouvelles formes d'habitat, l'accueil touristique et culturel, la création d'une plaine de loisirs, l'acquisition de véhicules pour de l'auto-partage, un travail sur les économies d'énergie (trame noire),...



- **Accueil par les élus avec la participation de**
- TAg29 - Victor Lanselle, responsable Émergence avec l'aimable participation de Gwendal Evenou
 - Finistère Ingénierie Assistance - Ronan le Floc'h, chargé de projets voirie aménagement
 - CAUE 29 - Marie Garnier, paysagiste et Floriane Magadoux, architecte
 - Région Bretagne - Ronan Barbedor, chargé du développement des centralités et de l'habitat
 - EPF Bretagne - Grégoire Huver, opérateur foncier et Lucie Calvet, chargée d'études

“ Nous sommes régulièrement sollicités par des citoyens porteurs de projets. Nous sommes vraiment à l'écoute de ces initiatives, on s'y appuie même pour créer une belle dynamique partagée sur la commune. ”