

MIM

AVRIL 2024
NUMÉRO #21

MAGAZINE
D'INFORMATION
MUNICIPAL

landéda
l'aber wrac'h
AU COEUR DES ABERS



**VIE CULTURELLE
& ASSOCIATIVE**

DOSSIER PERSPECTIVES
Aménagements urbains & Mobilités

SÉCURITÉ
Ciaran

Crédit visuel couverture © Atelier TLPA Brest

www.landeda.fr



AMÉNAGEMENTS URBAINS & MOBILITÉS : LES PERSPECTIVES

© Freepik

DE LA CONCERTATION POUR L'AVENIR DES ESPACES PUBLICS

2023 a été une année charnière quant à l'avenir de la commune. De nombreux projets y étaient à l'étude, notamment pour des sites qui ont une place importante dans les cœurs landédaens. Il semblait donc essentiel pour la municipalité de solliciter les habitants afin de recueillir leurs avis et propositions.

La mobilisation importante des citoyens conforte l'équipe municipale dans le choix de les intégrer aux réflexions d'aménagement des espaces publics. Elle lancera prochainement un appel pour la mise en place d'un référentiel foncier et une réflexion sur l'évolution de projets déjà en cours.

BALADES PUBLIQUES

Fin avril 2023, 3 balades publiques, accompagnées par le bureau d'études TLPA, ont permis aux habitants et élus d'échanger sur le présent et l'avenir de 3 lieux communaux : le bourg, l'espace de Troménec et la rue du port jusqu'à l'Abbaye des Anges.

Suite à la restitution publique de ces échanges, les élus ont décidé d'approfondir la réflexion foncière sur le bourg et ses aménagements futurs.



LE BÂTIMENT DE LA MER

En juin et juillet 2023, l'avenir du bâtiment de la mer a fait l'objet d'une double concertation avec les habitants. Chacun a pu évoquer sa vision pour ce lieu en tenant compte des contraintes urbanistiques notamment.

Un fil conducteur, à savoir que la commune puisse rester maître d'une partie du bâtiment, est ressorti et sera pris en compte par les élus.



AIRE DE CAMPING-CARS

Depuis 2020, le flux de camping-cars n'a cessé d'augmenter chaque année. Conscient des problématiques engendrées par ce nombre important de véhicules de caravanning, un groupe de travail spécifique s'est créé avec pour missions de travailler sur des propositions d'aménagement des parkings littoraux et sur la création d'une aire de camping-cars pour l'été 2025.

L'objectif est clairement de réguler au mieux les lieux d'accueil autorisés de ce type de tourisme afin d'en limiter les impacts.

RUE DE LA MAIRIE

Les travaux sur les réseaux d'eau potable réalisés en 2021 étant terminés, le revêtement de la chaussée est à revoir dans sa totalité. Une première tranche de travaux sera réalisée du bourg jusqu'au carrefour de l'espace Kerandudi. Riverains et commerçants seront bien évidemment consultés sur ce projet le moment venu.

À VENIR

350 BIS RUE DE LA MAIRIE

Lancé fin 2018, le projet de logements derrière la pharmacie porté par Finistère Habitat est en pause en raison de l'augmentation des coûts de construction dans le bâtiment et l'impossibilité pour le bailleur de lancer les travaux. Le 2 janvier dernier, suite à une réunion avec le bailleur social, le projet a été relancé et devrait se concrétiser pour 2026.



APPEL À PROJETS AR PALUD

Afin de répondre à un double objectif, celui de la création de logements et celui de la disponibilité de cellules commerciales, la commune a lancé un appel à projets sur deux parcelles au port, au lieu-dit Ar Palud.

Après concertation des habitants et riverains, l'appel à projets a évolué et a pu être lancé en novembre dernier. La date de remise des propositions était fixée au 31 janvier 2024. Le choix fera l'objet d'une consultation des élus et des habitants intéressés au cours du 2^{ème} trimestre 2024.

LA SANTÉ, UNE PRÉOCCUPATION

L'été dernier, le maire a rencontré l'ensemble des professionnels de santé de la commune afin de connaître leurs besoins en locaux. Constat fut fait que ce besoin existe. C'est pourquoi, en décembre, les membres du conseil municipal ont voté la réalisation d'un diagnostic par Office Santé auprès des professionnels. L'idée sous-jacente est de réaliser ensuite, si cela se confirme, un pôle santé sur la commune.



© Freepik

LE NOUVEAU CENTRE TECHNIQUE MUNICIPAL

Le Centre Technique Municipal actuel, situé à Stread Kichen en zone pavillonnaire, est particulièrement vétuste, peu fonctionnel et ne respecte pas les dispositions du code du travail en termes d'hygiène, de sécurité et de mixité.

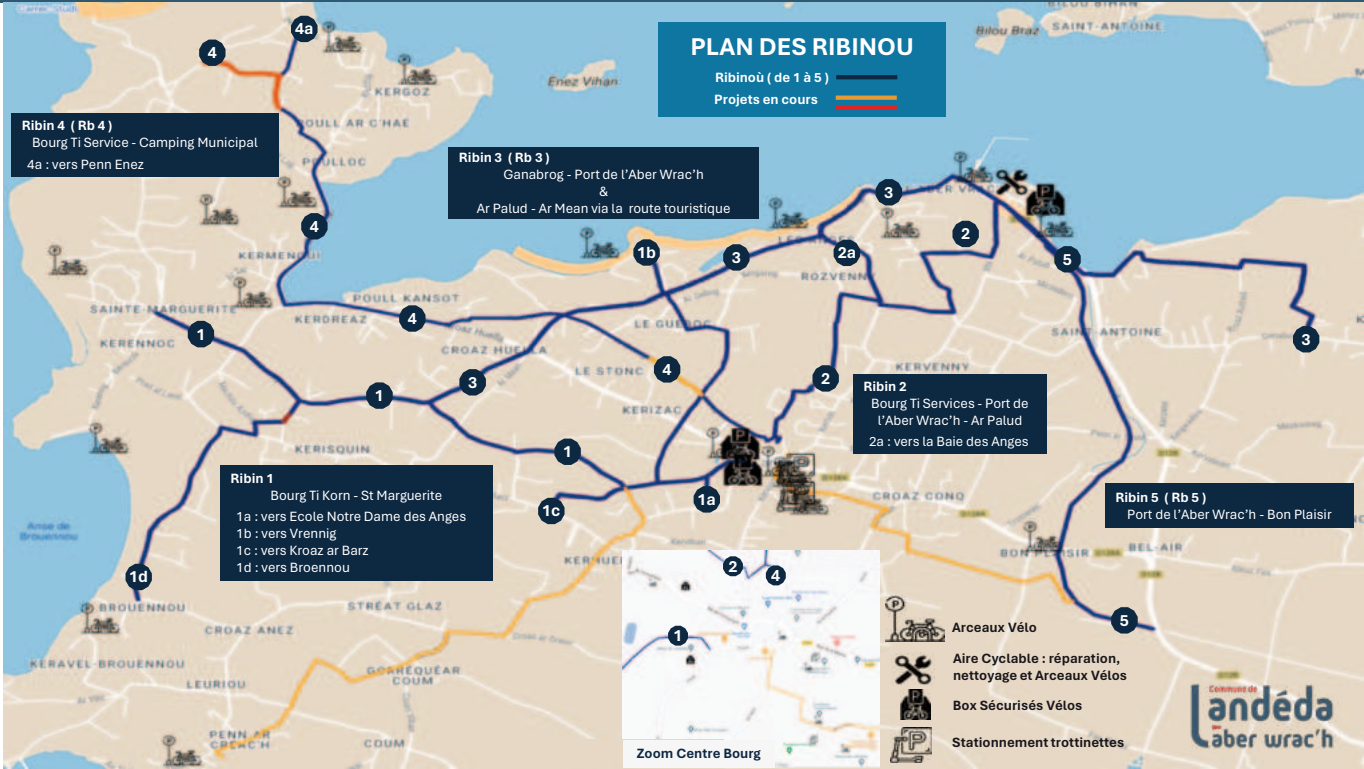
Le projet prévoit la construction, dans la zone artisanale de Bel-Air, d'un bâtiment simple contenant bureaux et vestiaires et d'un hangar rationnel permettant le travail en atelier et le stockage du matériel (véhicules, outils...).

Soucieux d'inscrire le bâtiment dans une démarche de développement durable, des panneaux photovoltaïques seront installés sur les toitures.

Les espaces libérés à Stread Kichen et à Kergana pourront être valorisés dans un projet foncier futur.



▲ AVANT / APRÈS ▼



RIBINÒU, STATION VÉLO & MOBILIER URBAIN

La Municipalité souhaite favoriser les mobilités actives (marche et vélo), pour des raisons liées à la santé, à l'environnement et au pouvoir d'achat.

Depuis l'adoption du schéma directeur vélo en 2019 identifiant les chemins de la commune et les routes secondaires praticables à pied ou à vélo, le réseau des ribinòu prend forme grâce aux travaux d'aménagements réalisés chaque année. L'idée de ce réseau est de permettre la desserte, depuis le bourg, des principaux quartiers de la commune via des itinéraires sécurisés.

Une signalétique dédiée, d'abord en expérimentation sur le Ribin 1 (Centre Bourg > Ste Marguerite), permettra aux habitants de bien identifier les itinéraires.

À VENIR :

Le dernier tronçon de la voie Ar Pouldu Ar Mean sera aménagé pour la saison estivale. La commune viennent compléter ce mobilier urbain dans lequel s'inscrit déjà la station cyclable du port.



Au premier trimestre 2024, ont été déployés :

- 55 arceaux de stationnement vélos ;
- 2 racks à trottinettes au niveau de la médiathèque et des salles de sports ;
- 3 ensembles de 6 box fermés et sécurisés au port de l'Aber Wrach, à la Mairie et au parking de Mezglaz ;
- 1 aire cyclable composée d'une station technique permettant la réparation, le nettoyage ou le gonflage des pneus au port.

VÉLOBUS

Nos façons de nous déplacer évoluent. Cela impacte notre quotidien mais modifiera encore plus celui de nos enfants. L'équipe municipale souhaite accompagner ce mouvement en préparant nos enfants dès le plus jeune âge à se déplacer à vélo.

C'est dans cet esprit et pour favoriser l'autonomie des plus jeunes que l'équipe municipale soutient les initiatives de VéloBus des parents d'élèves des écoles Joseph Signor et Notre Dame des Anges.



La question des mobilités fait l'objet de nombreux échanges avec les citoyens et partenaires de la commune (collectivités, associations de cyclistes, loueurs...). Des cafés mobilités ont vu le jour en début d'année 2024 et seront périodiquement organisés pour faire émerger les améliorations à apporter aux réseaux existants (marche, 2 roues, covoiturage, transports en communs..)



 **EXPÉRIMENTATION
COVOITURAGE**

ILLICOV, ce sont 9 lignes de covoiturage vers Brest fonctionnant sur le principe des lignes de car avec départ, arrêt et arrivée sur des lieux précis.

Ces lignes de covoiturage permettent :

- d'économiser sur les trajets domicile-travail. Pour un trajet Landéda-Brest, ce sont environ 120€/mois pour le conducteur et jusqu'à 140€/mois pour le passager.
- de réduire la fatigue liée à des temps de conduite s'allongeant de plus en plus (+8% par an).
- de réduire les émissions de gaz à effet de serre.

POUR EN PROFITER :

- s'inscrire <https://illicov.fr/ligne/pays-des-abers/> (gratuit et sans engagement)
- chercher la ligne qui vous intéresse
- effectuer son trajet de découverte
- sélectionner son trajet en tant que conducteur, passager ou les deux.

La garantie retour permet aux passagers de voyager en toute sécurité : au moins un trajet aller et un retour sont garantis par jour grâce à un service de taxi.

illicov PRÈS DE CHEZ VOUS

Ligne(s) de Covoiturage

Destination(s)
**LANNILIS ou BREST CENTRE
ou BREST METROPOLE**

Partagez vos trajets et
faites des économies au quotidien

INSCRIVEZ-VOUS SUR
ILLICOV.FR

Votre trajet est différent ?
Indiquez nous votre itinéraire favori !

Flashez-moi !



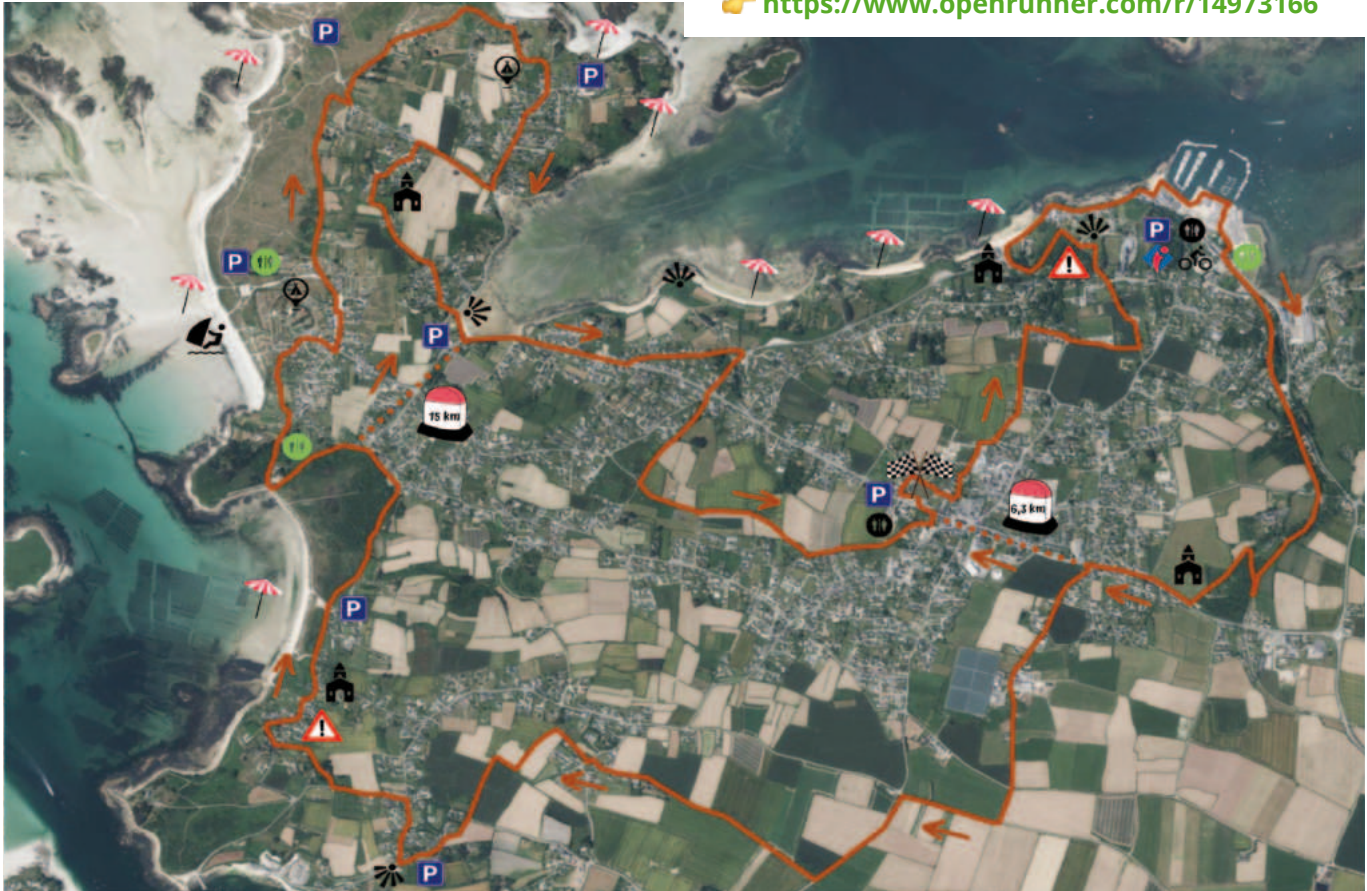


BOUCLE VÉLO FAMILLE

La boucle vélo famille est un circuit balisé d'environ 20 km. Cette boucle permet de relier les principaux points remarquables de notre commune. Pour votre confort, nous vous conseillons de suivre le sens du fléchage. Deux raccourcis sont proposés (boucles de 6 et de 15 km). Cette boucle au départ du parking de Mezglaz (Plan du circuit) est ouverte mais nécessite

encore quelques petits aménagements pour la pratique familiale notamment dans le quartier de Kerarbourk. Ceux-ci seront réalisés au plus tard pour le début du printemps 2024. Cette boucle familiale est proposée en collaboration avec Abers VTT. Si vous remarquez des ajustements à réaliser sur ce parcours, n'hésitez pas à le signaler en mairie.

<https://www.openrunner.com/r/14973166>



COÛTS DES AMÉNAGEMENTS MOBILITÉ

DÉPENSES	SUBVENTIONS
Aire d'arrêt cyclable (2023) : 322 067,68 €	Europe-FEDER : 286 224,96 € (48%)
Carrefour Kroaz Huella (2022) : 55 677,17 €	Etat - DSIL 2020 : 20 000 € (3%) 2021 : 74 000 € (12%)
Voies douces Ar Poull Du et Kroaz Ar Barz (2020-22-24) : 128 214 €	Région- Bien Vivre en Bretagne : 34 717 € (6%)
Bande cyclable de Kerdréaz (2023) : 38 927,25 €	Région - BTO : 31 950 € (5%)
Stationnements vélo (2023) : 55 666,49 €	Département : 10 344 € (2%)
600 552,59 €	Communautés de communes et Pays des Abers : 23 063 € (4%)
480 298,96 €	

AUTOFINANCEMENT : 120 253,63 € [20%]