



# Végétalisation et désimperméabilisation du centre-bourg

3 opérations :

- Réaménagement espaces publics 2021-2023 – Périmètre 17 500 m<sup>2</sup>
  - Végétalisation cour de l'école Jules Verne 2024-2025
  - Végétalisation cimetière communal 2023-2024



# Espaces publics centre-bourg

## Réaménagement-végétalisation- désimperméabilisation

### Contexte

2019 commune d'Évran retenue dans le cadre de l'appel à projets régional "Dynamisme des centres villes et bourgs ruraux"  
2020-2021 études  
2021-2023 travaux

### Périmètre

17 500 m<sup>2</sup>

D2 (rue Beaumanoir, place Jean Perrin, rue de la Libération), rue de la Mairie, place du marché, Bd E. Gaultier, rue des Ecoles



## VEGETALISATION

- Suppression de 20 bacs de plantations et augmentation des espaces végétalisés
- Grandes fosses de plantations sur une grosse épaisseur de paillage de feuillus. Espaces végétalisés sans bordures pour recueillir les eaux de ruissellement.
- fleurissement durable 4 saisons avec arbres/arbustes variés/vivaces
- Choix d'essences rustiques, et plantation d'une trentaine d'arbres adaptés au climat local et au réchauffement climatique :
  - Arbres plantés espacés prévus sans taille régulière (hormis taille de formation)
  - Choix de planter des jeunes plants forestiers et d'un horticulteur local

**242.8 m2 espaces végétalisés créés**

**3 004 m2 de surface végétalisée**

**Entretien par le service technique (désherbage, taille, paillage, arrosage...) du périmètre :**

**Avant : 550h/an soit 11 720 €**

**Après : 300 h/an soit 6 393 €**

**Economie : -45% (- 5 327 €)**



**Coût total plantations:  
7 654,26 €  
(hors main d'œuvre ST)  
= 0,5% du total des travaux**



## DESIMPERMEABILISATION

**65 % des places de stationnement en surface drainante versus 0% auparavant.**

Utilisation de pavés de béton avec joints plantés d'herbe permettant l'infiltration des eaux pluviales.

Massifs végétalisés créés sans bordure surélevée afin de recueillir les eaux de ruissellement.

**Surface perméable totale : 17% du périmètre versus 9,74 % auparavant.**



Coût pavés v/s enrobé:  
Pavés : 51 €/m<sup>2</sup> ht  
Bitume : 45 €/m<sup>2</sup> ht  
(incl. préparation sol)  
= + 13%



PLACE DE LA MAIRIE-BD GAULTIER



PLACE JEAN PERRIN



# Ecole Jules Verne

## Désimperméabilisation et végétalisation de la cour



### Contexte:

2022 - Demande de l'équipe pédagogique de végétaliser la cour de l'école pour apporter de l'ombrage et rafraichir les classes situées à l'ouest.

2023 – Cœur Emeraude est sollicité pour aider la commune dans ce projet ;

- recueil des attentes des enfants et de l'équipe pédagogique
- conception du projet d'aménagement par Cœur Emeraude en concertation avec l'école

2024-2025 – travaux

## Objectifs :

- Adaptation du site aux changements climatiques : rafraichissement de la cour et des classes :
  - plantation de 3 arbres + 2 fruitiers, arbustes, vivaces et petits fruits
  - plantation de grimpantes sur filin pour former un rideau végétal ombrageant les fenêtres au sud.
  - élargissement de la cour au nord pour y intégrer une surface végétalisée et ombragée existante Bien-être et santé des enfants
- Meilleure infiltration des eaux pluviales : capacité d'absorption du projet :  
**500m<sup>2</sup> x 46 mm = 23m<sup>3</sup> d'eau**
- Favoriser la biodiversité en ville

## Travaux :

Aménagement conçu par Cœur Emeraude (contrat territorial).

Réalisation en 2024 : service technique communal  
Plantations réalisées par les enfants de l'école

Espaces plantés sur bois déchiqueté (15-20 cm)

Surface totale cour : 2 355 m<sup>2</sup>

**Surface végétalisée créée : 170 m<sup>2</sup>**

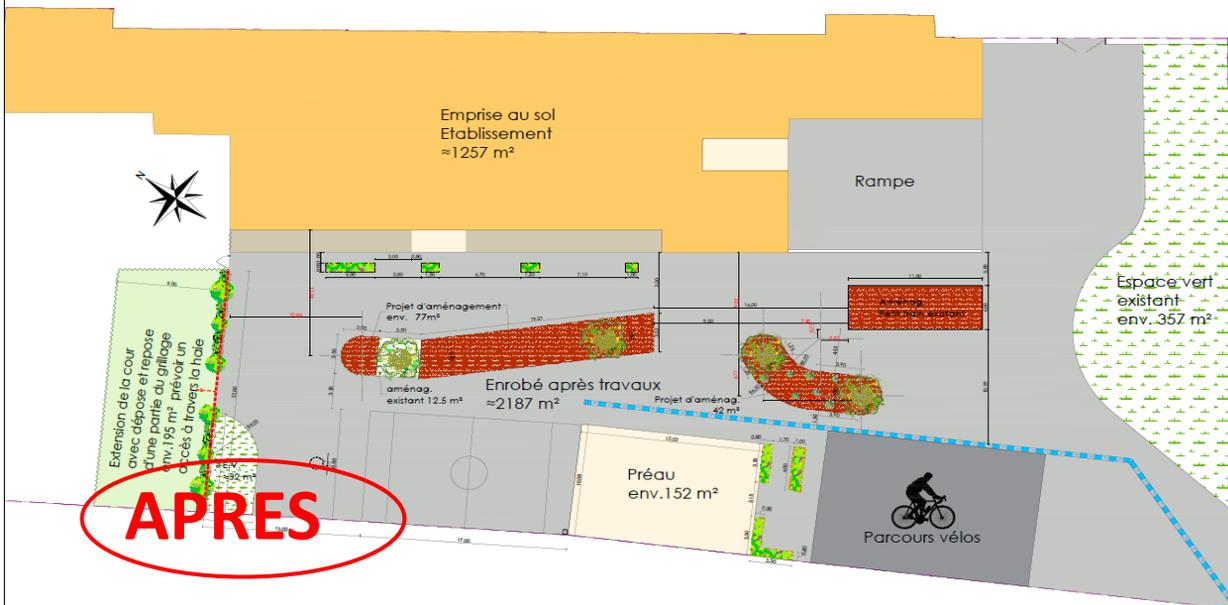
**Surface déconnectée totale : 500 m<sup>2</sup>, soit 21% du site**

Coût prévisionnel : 27 641,00 € ttc

Financement :

- Agence de l'eau : 11 455,82 €
- *Fonds Vert : en attente attribution (demandé 7 776,95 €)*
- FCTVA : 3 543,66 €
- Commune : 12 000 € env. (44%)  
*4 864,34 € si fonds vert*

# Désimperméabilisation et végétalisation de la cour



Plantations réalisées en février 2025 avec les enfants de l'école



# Désimperméabilisation et végétalisation du cimetière communal

## Contexte

- 2016 passage de la commune en Zéro Phyto interdisant l'usage de produits phytosanitaires pour l'entretien des espaces verts, du cimetière et de la voirie (prix Zéro Phyto Durable en 2021)
- Allées du cimetière en sol stabilisé ou gravillonné : important et fréquent travail de désherbage manuel et thermique pour le service technique.
- Aspect très minéral du cimetière
- 2021 : visite de cimetières végétalisés (Etables sur mer...), avec le service technique pour découvrir les alternatives à l'entretien traditionnel de ces espaces

## Objectifs

- Réduire le temps passé par le service technique au désherbage manuel, travail fastidieux et très répétitif
- Améliorer le confort visuel de cet espace en réduisant les surfaces minérales
- Améliorer le confort pour les usagers en réduisant la réverbération de la chaleur

## Travaux

2023-2024

végétalisation des allées du cimetière par hydroseeding (technique de semis hydraulique permettant une couverture végétale rapide et efficace sans destruction du sol).

Travaux réalisés par le service technique communal

**AVANT**



**APRES**



### Entretien par le service technique :

Avant : 576h/an soit un coût de 12 274 €

Après : 432 h/an soit un coût de 9 205 €

**Bénéfice : -25%**

**144 h/an (- 3 069 €)**

### Coût des travaux :

- Fournitures : 5 120,17 €
- Main d'œuvre (service technique) : 1 417,60 €
- Total : 6 537,77 €

Financement : commune



## En conclusion, végétalisation des espaces et désimperméabilisation des sols =

- ❑ Adaptation de nos communes nécessaires pour lutter contre le dérèglement et le réchauffement climatique
- ❑ Amélioration du cadre de vie des habitants et rendre nos communes plus attractives
- ❑ Des solutions pouvant générer des économies pour la commune
  - faible coût de la végétalisation car pouvant en grande partie être réalisée par le service technique
    - Plantations centre bourg : 7 654,26 € (0,5 % du total des travaux)
    - Végétalisation/désimperméabilisation cour de l'école Jules Verne : coût total de 27 641,00 € (part commune 12 000,00 €)
    - Végétalisation cimetière : 6 537,77 €
  - En entretien des espaces verts : économie substantielle sur le temps de travail du service technique
    - Centre bourg : -45% de temps de travail soit une économie de 5 327 €/an
    - Cimetière : -25% de temps de travail soit une économie de 3 069 €/an